

Előterjesztés

A DAKÖV Kft-vel kötendő kompenzációs megállapodásról

1. előterjesztés száma: 27/2026.
2. előterjesztést készítő személy neve: Vészics Anna
3. előterjesztést készítésében közreműködő személy neve:
4. előterjesztés mellékleteinek felsorolása:
 - 1. melléklet – határozat-tervezet
 - 2. melléklet – szerződéstervezet
5. előterjesztést tárgyaló bizottságok felsorolása:
 - ☐ Gazdálkodási Bizottság
6. előterjesztés nyílt vagy zárt ülésen való tárgyalása: nyílt
7. előterjesztésről való döntés formája: egyszerű többség
8. előterjesztéshez felhasznált jogszabályok felsorolása:
 - 2013. évi V. törvény - a Polgári Törvénykönyvről, VI. könyv, X. fejezet 6:49.§
9. napirendi ponthoz meghívottak: Jasper Lóránt, a DAKÖV Kft. képviselője

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Páty Község Önkormányzata és a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. között 2013. május 29-én kelt Víziközmű bérleti-üzemeltetési szerződés (továbbiakban Szerződés) alapján az Önkormányzat víziközmű-üzemeltetés jogát bérleti díj fejében engedte át a DAKÖV Kft-nek. A felek úgy állapodtak meg, hogy a bérelő által fizetendő bérleti díjat Bérelő a víziközmű rendszeren végrehajtott felújítási, beruházási, karbantartási, állagmegóvási munkák értékének beszámításával csökkenti. Szokásjog alapján a felek az egymás felé kiszámlázott tételeket kompenzációval írják jóvá.

Az Önkormányzat által bérleti díjról kiállított ONKS01-2024/355, ONKS01-2024/470, számú számlákból eredő követelés terhére a GFT-ben foglalt 2025. évre tervezett feladatok valósíthatók meg, számolhatók el üzemeltető által, melyeket részletesen tartalmaz a kompenzációs megállapodás.

Fentiek alapján javaslom a kompenzációs megállapodás elfogadását!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni!

Páty, 2026. január 27.



Székely László
polgármester

1. melléklet a 27/2026. számú előterjesztéshez

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: A DAKÖV Kft-vel kötendő kompenzációs megállapodásról

Páty Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft-vel kötendő kompenzációs megállapodást, mellyel az egymással szemben fennálló követeléseket kompenzációval (beszámítással) rendezik. Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. február 15.

MEGÁLLAPODÁS KOMPENZÁLÁSRÓL

amely létrejött egyrészről **Páty Község Önkormányzata** (székhelye: 2071 Páty, Kossuth u. 83., adószáma: 15730208-2-13, KSH statisztikai jel: 15730208-8411-321-13) képviseli: Székely László polgármester, (továbbiakban Önkormányzat)

másrészről a **Dabas és Környéke Vízügyi Kft.** (székhelye: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3. adószáma: 10800870-2-13) képviseli: Dr. Jasper Andor ügyvezető igazgató, (továbbiakban DAKÖV Kft.) között

(továbbiakban együtt Felek) alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint.

1. A Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy egymás felé az alábbi jogcímenek keletkezett pénzkövetelések egybeszámításával kívánnak élni.

2. Az **Önkormányzat** által kibocsátott, kiegyenlített, kompenzálásban résztvevő számlák:

Teljesítési dátum	Számlaszám	Számla egyenlege	Jogcím	Kompenzált összeg	Kompenzálás után fennmaradt összeg
2024.08.29	KS-ONKS01-2024/355	6 880 458 Ft	Bérleti díj 2024. I. félév	6 880 458 Ft	0 Ft
2024.12.16	KS-ONKS01-2024/470	30 308 550 Ft	Bérleti díj 2024. II. félév	20 829 800 Ft	9 478 750 Ft
2025.08.24	KS-ONKS01-2025/297	30 308 550 Ft	Bérleti díj 2025. I. félév	0 Ft	30 308 550 Ft
Összesen		67 497 558 Ft		27 710 258 Ft	39 787 300 Ft

3. A **DAKÖV Kft.** által kibocsátott, kiegyenlített, kompenzálásban résztvevő számlák:

Teljesítési dátum	Számlaszám	Számla egyenlege	Jogcím	Kompenzált összeg	Kompenzálás után fennmaradt összeg
2025.10.22	ED/1357/25	2 899 227 Ft	Páty szennyvíztisztítótelepen üzemelő szivattyúk és keverők felújítása	2 899 227 Ft	0 Ft
2025.10.22	ED/1358/25	4 550 410 Ft	Páty, Bánya utca ellennyomó medencénél kerítés pótlás, tároló felújítása	4 550 410 Ft	0 Ft
2025.10.22	ED/1359/25	15 153 155 Ft	Páty, Vaddisznó u.-ban meglévő hidroforház épületgépészeti rekonstrukciója, gépészeti elemeinek felújítása	15 153 155 Ft	0 Ft
2025.11.04	ED/1425/25	1 196 168 Ft	Páty szennyvíztisztítótelepen levegő fúvó felújítása	1 196 168 Ft	0 Ft
2025.12.05	ED/1623/25	3 911 298 Ft	Páty szennyvíztisztítótelepen az iszapvíztelenítő gép és szalagszűrő prés felújítása	3 911 298 Ft	0 Ft
Összesen		27 710 258 Ft		27 710 258 Ft	0 Ft

Felek fenti számláikat egymással szemben kompenzációval rendezik, melynek pénzügyi teljesítésének napját **2025.12.31** napban határozzák meg.

4. A kompenzáció után fennmaradó **39 787 300 Ft** különbözetet **Páty Község Önkormányzata** elismeri, az összeg további bérleti díjas elszámolás, kompenzáció alapját képezi.

Páty,

Dabas,

.....
Páty Község Önkormányzata
Székely László polgármester

.....
DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.
Dr. Jasper Andor ügyvezető igazgató